



Utveckla BIM genom ledarskap

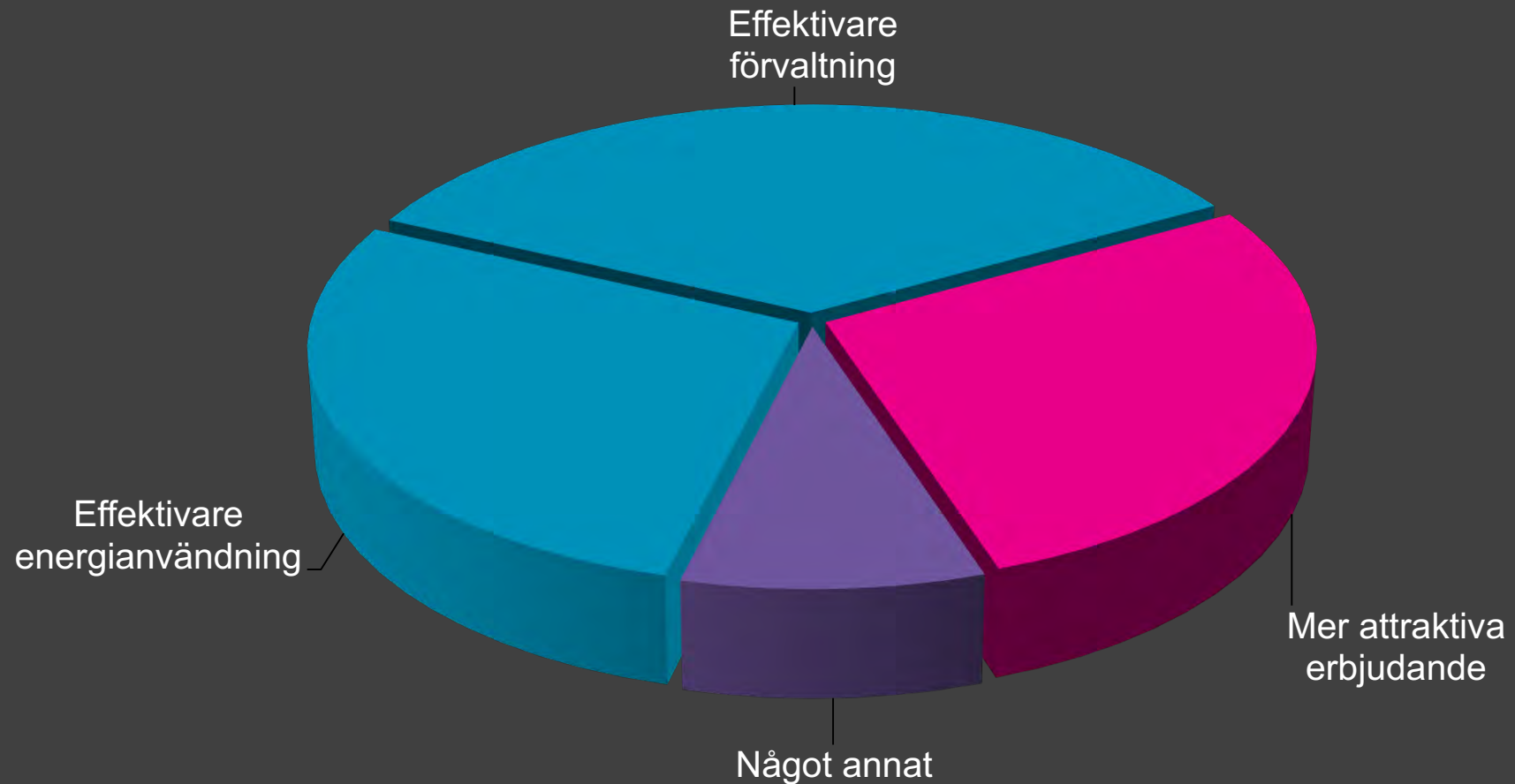
Peter Karlsson,
Innovationsledare

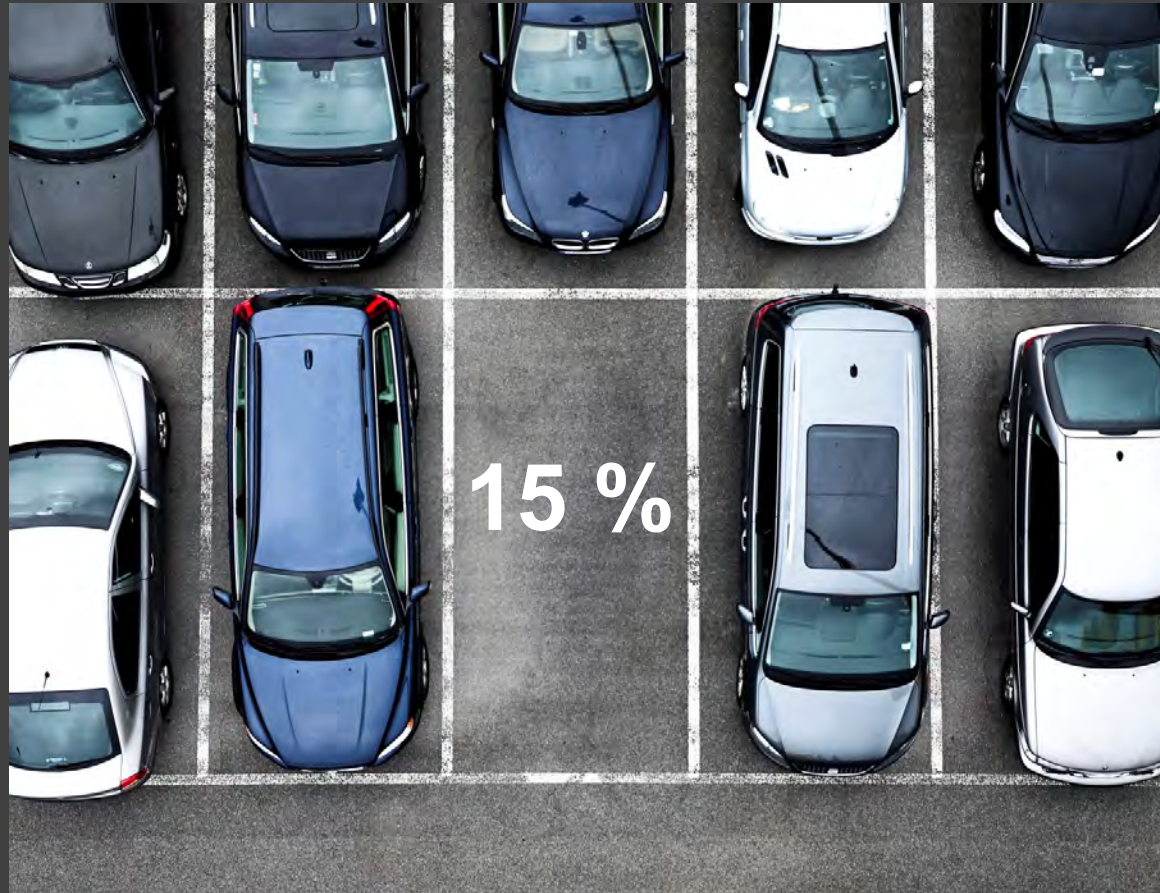


AKADEMISKA HUS

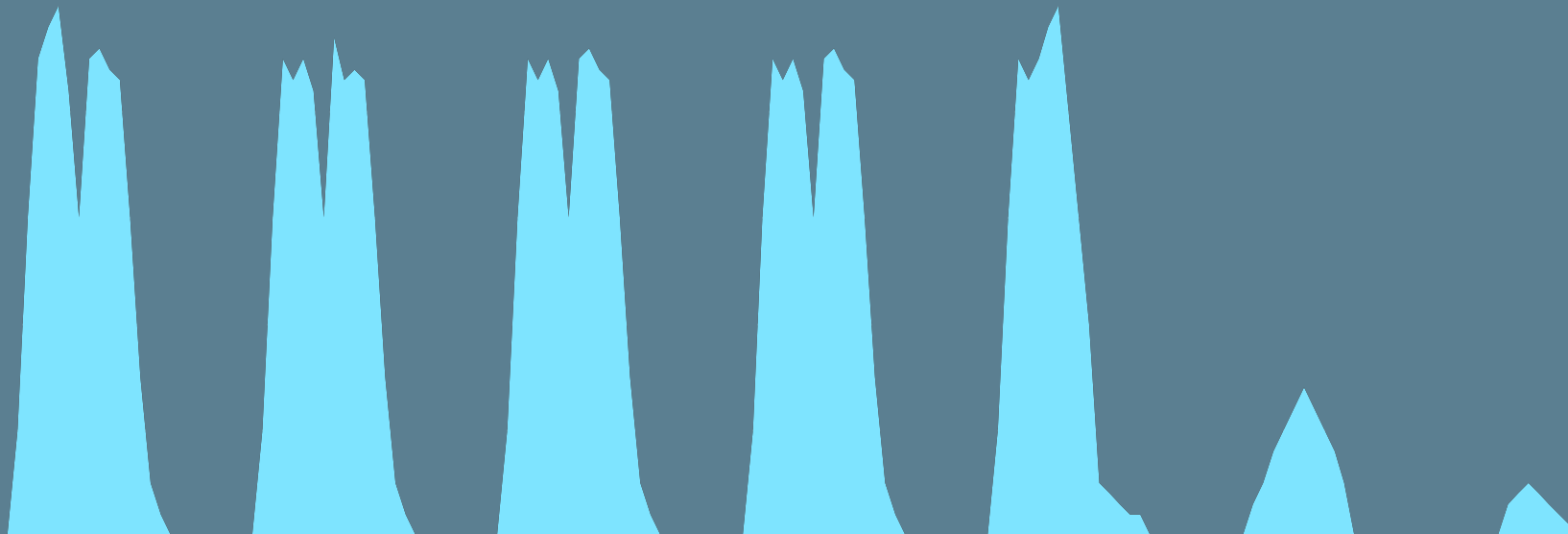
Hur kommer digitalisering förändra fastighetsbranschen?

Hur kommer digitalisering förändra fastighetsbranschen?

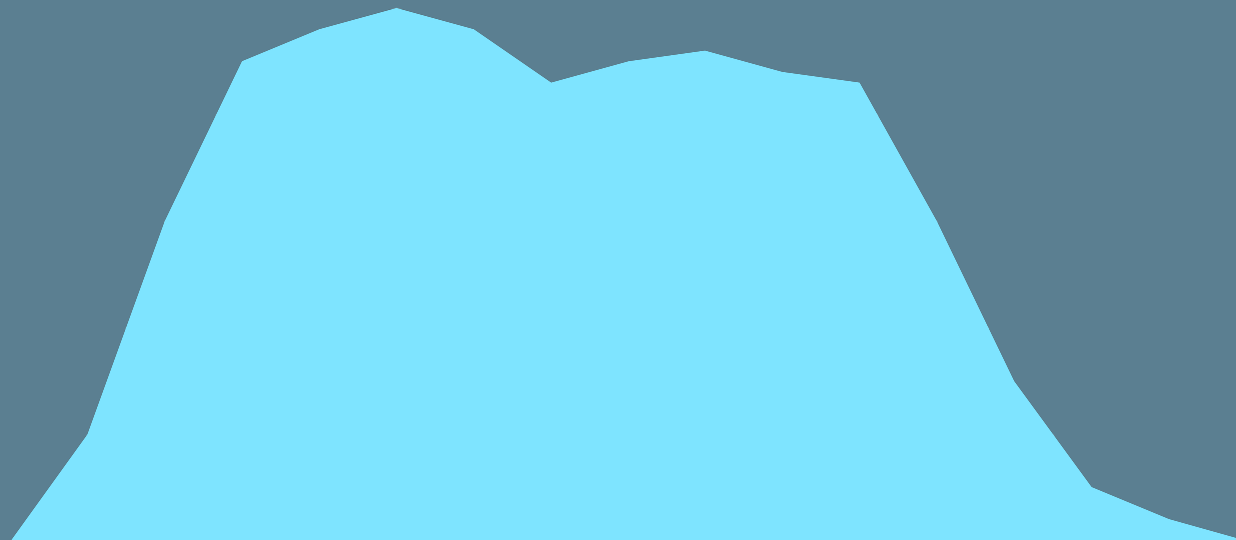




15 % Upptaget
85 % Ledigt



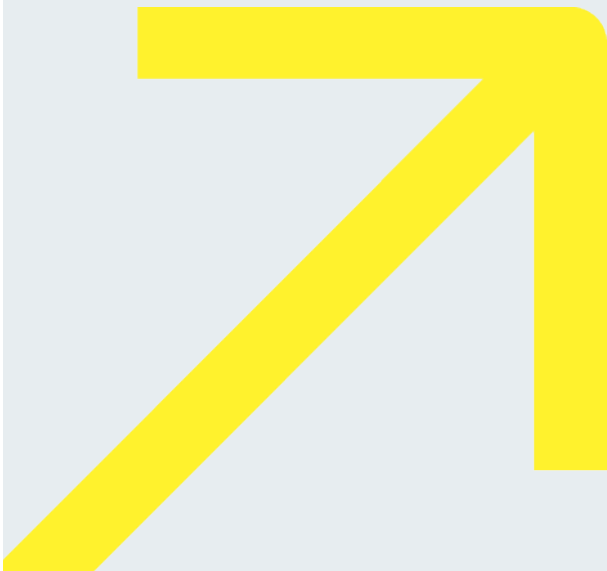
21 % Upptaget
79 % Ledigt



Det finns ledig kapacitet i fastigheter!

**Sveriges kontor används
inte mer än 40-50 %**

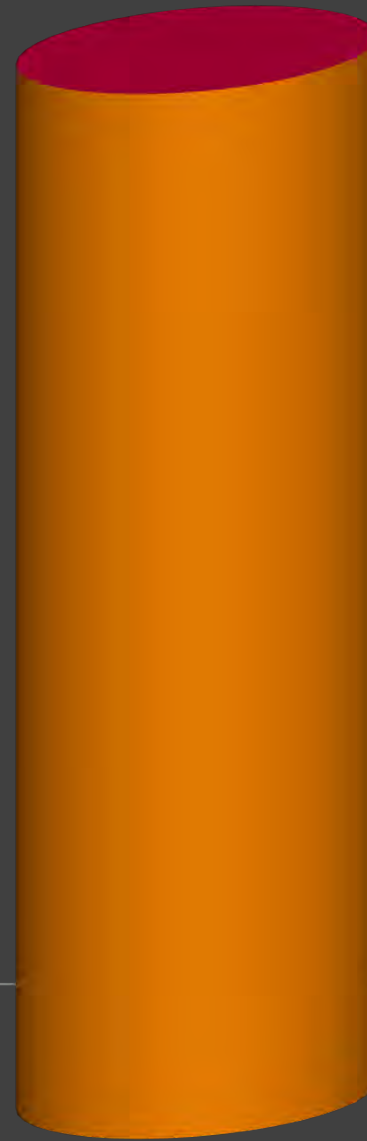
vid varje tidpunkt...



- Övrigt
- Hyra
- Administration
- Underhåll
- Tillsyn & skötsel
- Energi



Kostnader



Intäkter



**Är fastighetsbranschen utsatt för disruptiv
och radikal förändring?**

Japp, och vi gör det möjligt med 5-åriga avtal!



100 %, 30 % och nöjdare kunder

Uber, Air Bnb känner de flesta till

WE HUMANIZE WORK

Reintroducing face-to-face collaboration, inspiration, and generosity into our global network of spaces every day.

Where you'd like space

Choose A Location

How many employees

1-20

20-100

100-1,000

1,000+

Start



**130 000 medlemmar, 45 länder, 5 kontinenter
Startade 2010 och är värt 20 miljarder... dollar**



Vi kan få hjälp och guidning

Fakturor måste inte skrivas ut och skickas

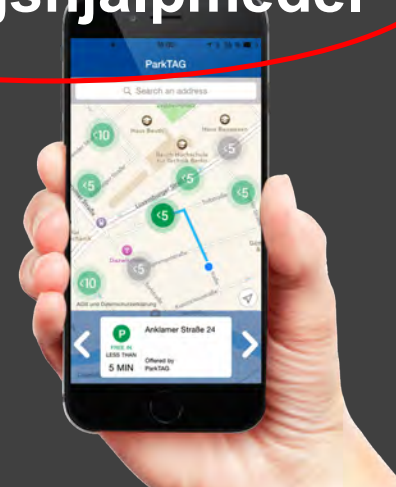


Systemen blir smarta

Sensorer vet var, när och hur vi befinner oss i lokalerna



Alla har ett mobilt bokningshjälpmedel





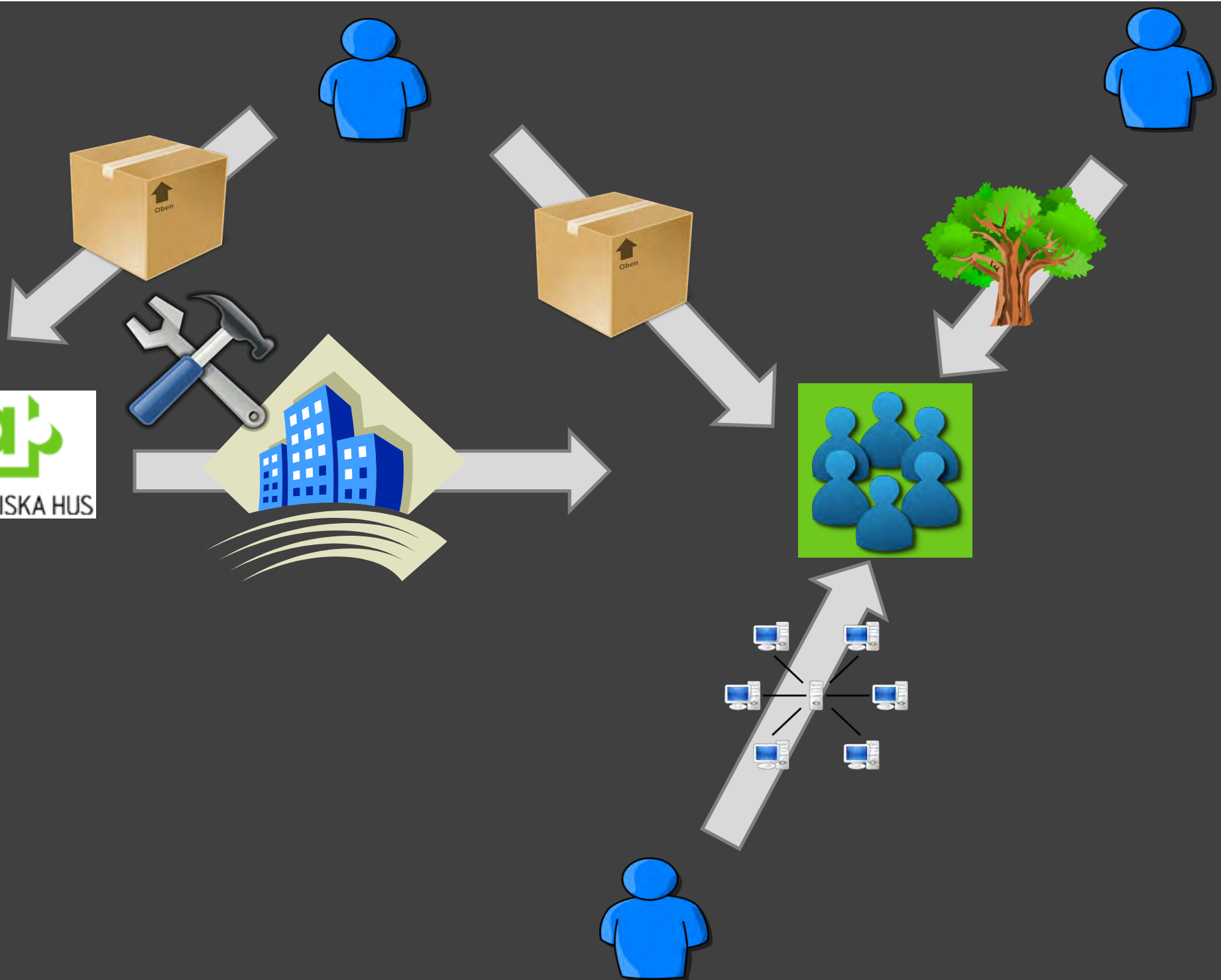
Stål

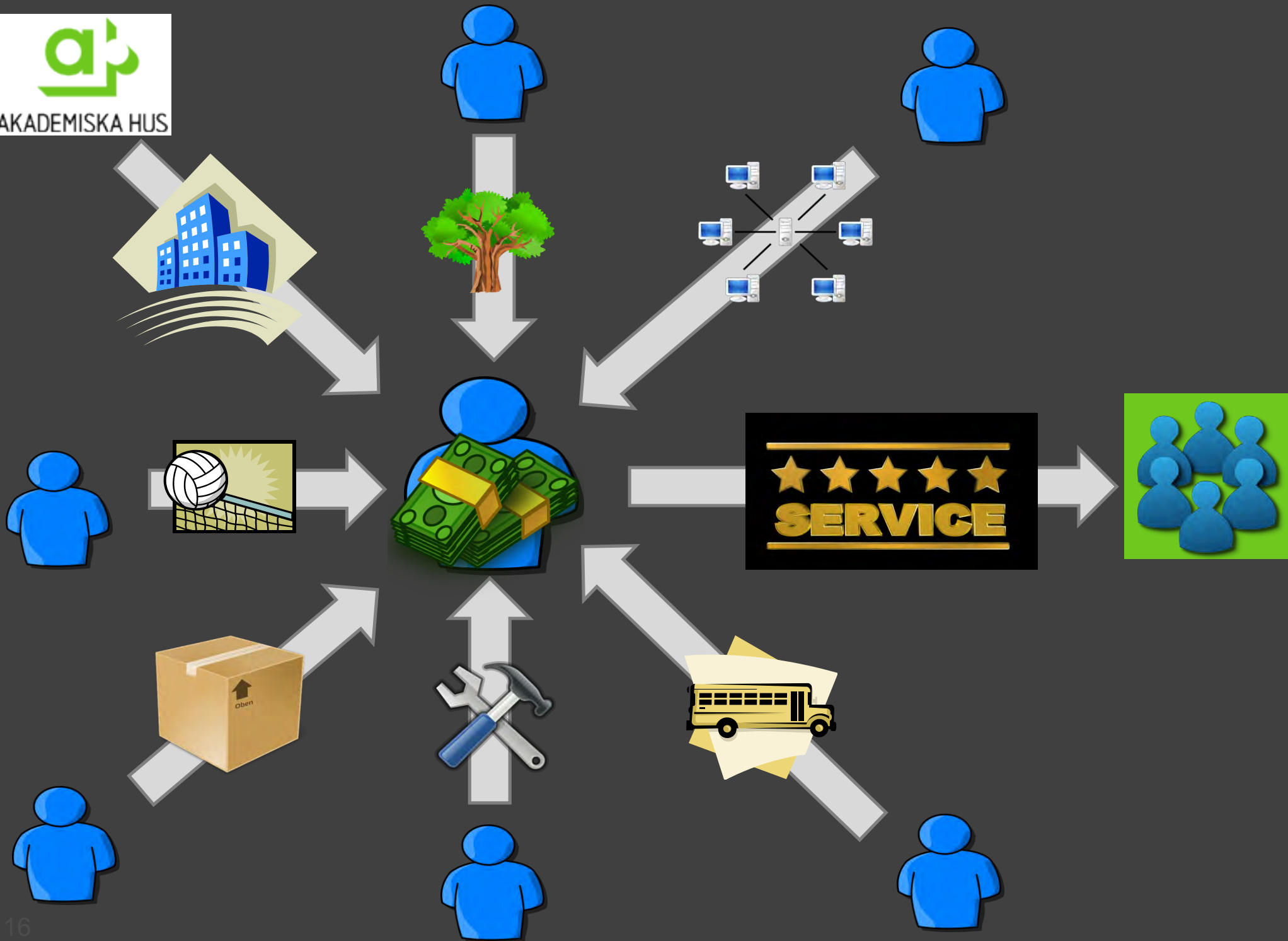


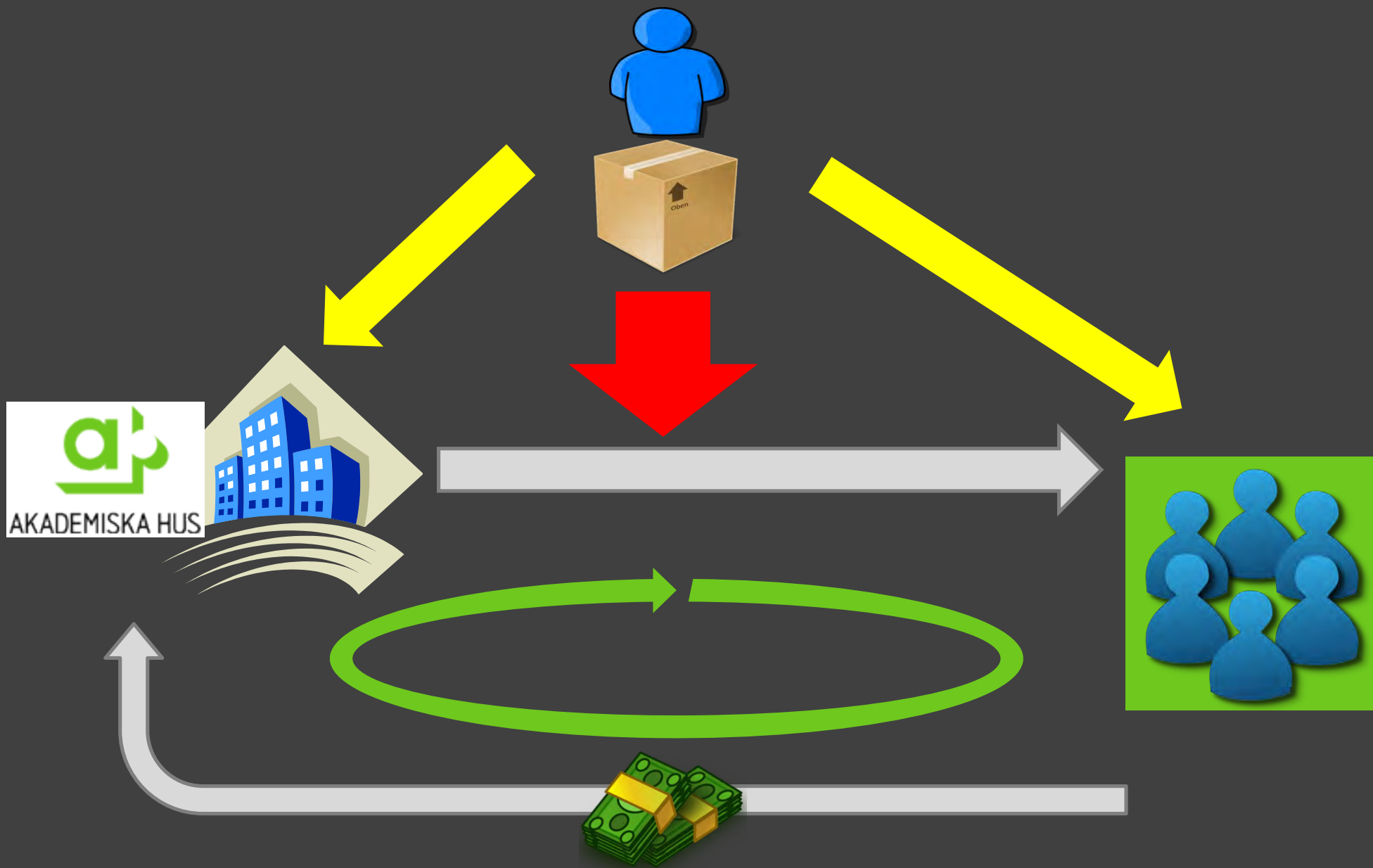
Betong



Glas







**Boka sin
arbetsplats
mobilt**

**Kunna hyra
ut kortare
tider, t.om.
per timma**

**En modell,
BIM-
strategi**

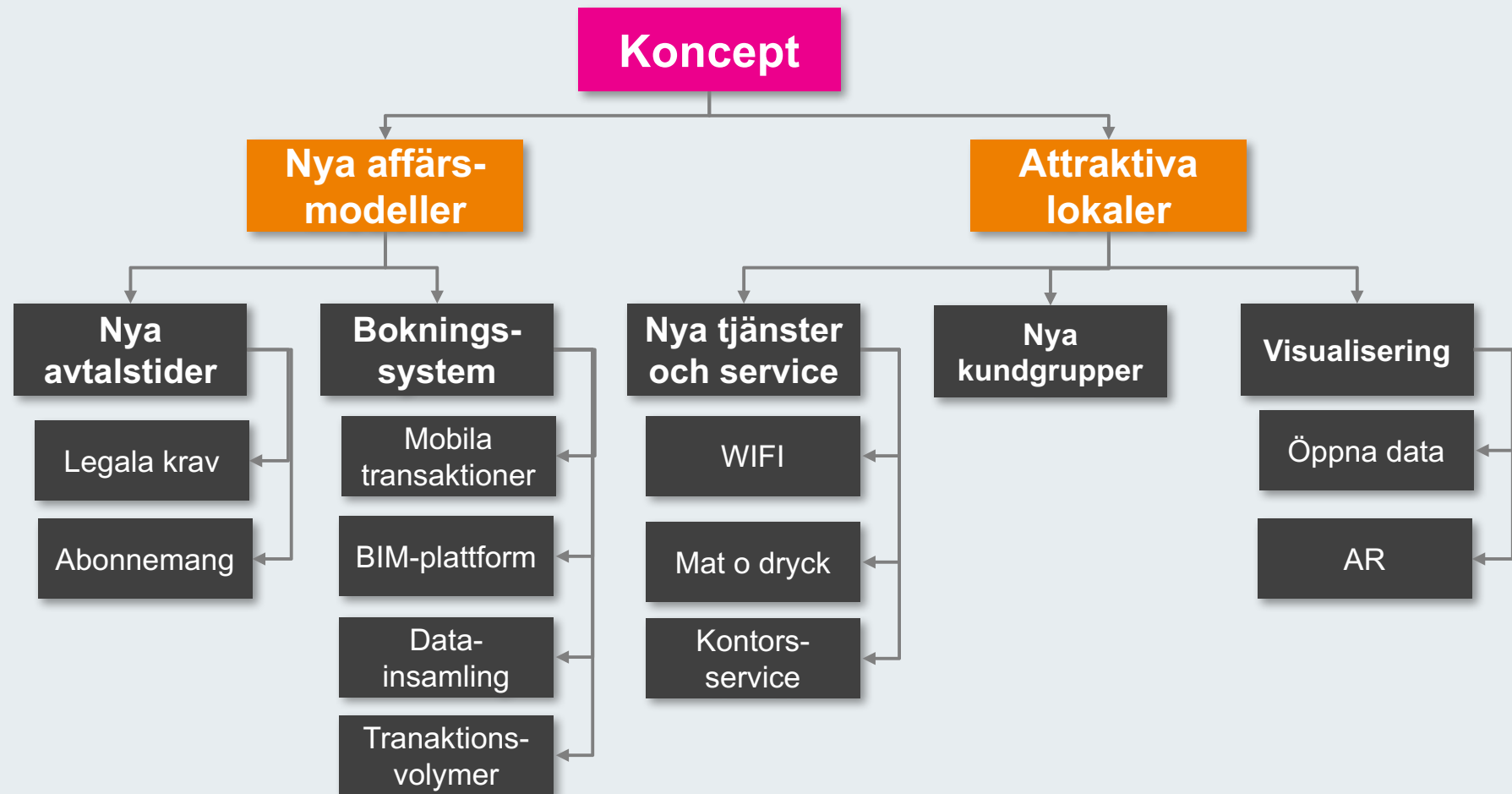
Teknikbehov!

**Få hjälp att
hitta både
sin plats &
sina arbets-
kamrater**

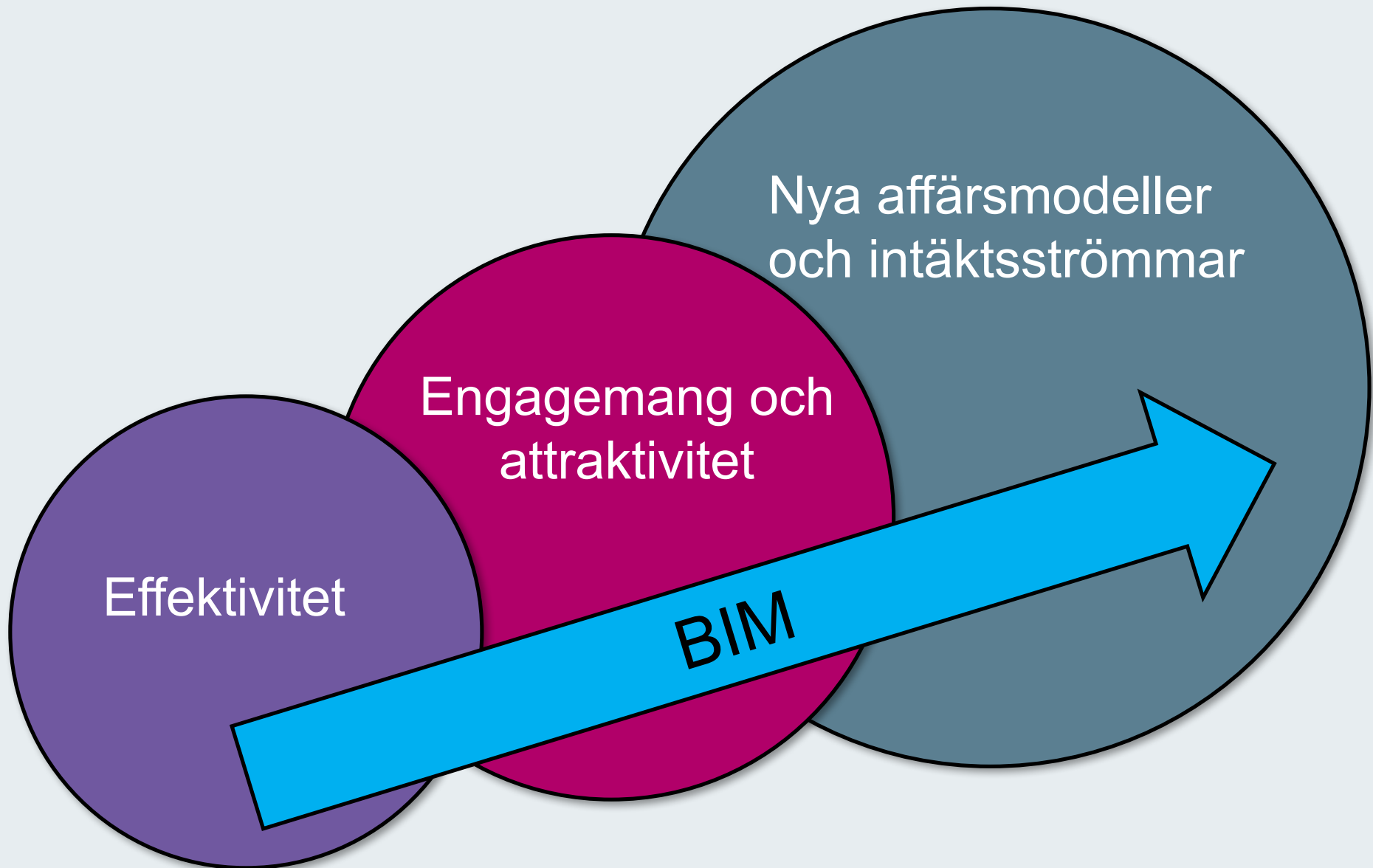
**Dela med
sig av
information**

**Ett effektivt
sätt att ta
betalt**

Exempel på utveckling av affären, möjliggjort av digitalisering



Våra digitala drivkrafter





peter.karlsson@akademiskahus.se
031-63 24 49



AKADEMISKA HUS